



Oomen Architecten

Ulvenhoutselaan 79
Postbus 4916 - 4803 EX Breda

Telefoon +31(0)76 560 22 55

info@oomenarchitecten.nl
www.oomenarchitecten.nl

Datum
6 november 2023
Kenmerk
SVS/SL

Project
Herontwikkeling Molenstraat 23-25 Zundert
Projectnummer
2120

Betreft
Kleur- en materiaalstaat - Gebouw 2

Code	Materiaal	Merk/type	Kleur/afmeting	Opmerking
EXTERIEUR GEBOUW 2				
Gevels				
	Metselwerk	Wienerberger han- vormsteen	Dommelrood geredu- ceerd HV WF	Ter plaatse van accentvlakken tussen de pe- nanten het metselwerk 27,5mm terugliggend. Gevelbanden in vertikaal metselwerk.
	Voegwerk	Beamix, 10 mm ver- diept	Middengrijs, kleurcode 2735	Monster opzetten door MJ t.b.v. beoordeling voegkleur in metselwerk door architect
	Prefab dakrand	Aluminium zetwerk	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	Ter plaatse van het lage dak (2 ^e verdiepings- vloer) en dak van het entreeportaal
	Lateien en geveldragers	Staal	RAL 8015, kastanje- bruin (mat, glansgraad 30%)	Bemonstering o.b.v. aangeleverde steen door MJ t.b.v. kleurkeuze door architect
Kozijnen en deuren				
	Buitenkozijnen	Kunststof Deceun- inck Elegant 115+	Foiled-Matt Ref.1044 (was Solids-Ref.044, ombergrijs), binnen- zijde verkeerswit	Vlak profiel, 15 graden LET OP, kleur Solids-Ref.044 is vervangen door Foiled-Matt Ref.1044, bemonstering aangeleverd door MJ t.b.v. afstemming op RAL 7022 > onderdelen ook mat uitvoeren!
	Buitenkozijnen bewe- gende delen	Kunststof Deceun- inck Elegant 115+	Foiled-Matt Ref.1044 (was Solids-Ref.044, ombergrijs), binnen- zijde verkeerswit	Vlak profiel, 15 graden, hang- en sluitwerk in kleur kozijn : LET OP, zie bovenstaande Op- merkingen onder 'Buitenkozijnen'!
	Deur hoofdentree voor- portaal	Aluminium Kawneer RT72 GT 70S	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	Structuurlak toepassen, hang- en sluitwerk in kleur kozijn. Paumelle scharnieren toepassen
	Deuren	Kunststof Deceun- inck Elegant 115+	Foiled-Matt Ref.1044 (was Solids-Ref.044, ombergrijs), binnen- zijde verkeerswit	Vlak profiel, 15 graden, hang- en sluitwerk in kleur kozijn : LET OP, zie bovenstaande Op- merkingen onder 'Buitenkozijnen'! Paumelle scharnieren toepassen
	Waterslagen	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	
	Onderdorpel peilniveau deur hoofdentree	Natuursteen/ kunst- steen	Geschuurd	

Code	Materiaal	Merk/type	Kleur/afmeting	Opmerking
	Onderdorpel peilniveau en aansluiting balkons	Kunststeen	Antraciet	
Overig exterieur				
	Buitenplafonds	Rockpanel	RAL 7030, steengrijs (ook mat uitvoeren)	T.p.v. loggia's onder dakvloer ; Let op, bevestigingsmiddelen in kleur paneel
	Platte daken	Kunststof	Grijs	
	Hwa	Zink	Blank	
	Noodoverstorten	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	
	Hekwerken (Franse) balkons	Stripstaal (lamellen)	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%) strips 70x10 mm	T.p.v. balkons + Franse balkons
	Balkons	Prefab beton met steenstrips	Dommelrood gereduceerd HV WF	Conform gevelsteen, vertikaal metselwerk
	Looprooster verzamelgoot balkons	Staal, geperforeerd	Grijs, als beton	
	Afdekkap	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	
	Daktrim	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	
	Privacyschermen	Stripstaal (lamellen)	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%) strips 70x10 mm	Conform balkonhek
	Aluminium bovenpaneel kozijnen balkons	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	
	Zonweringkast	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	Kast in negge monteren en/of t.p.v. bovenpaneel kozijnen in pandige balkons ; Let op, bevestigingsmiddelen in kleur aluminium
	Zonweringsdoek	Screens	113113, Brons	
	Bellentableau en postkasten	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	Briefkleppen in kleur
	Tegelbestrating terras	Betontegel	Antraciet	Tegel zonder vellingkant
	Installatieonderdelen gevel (o.a. roosters)	Aluminium	RAL 8015, kastanjebruin (mat, glansgraad 30%)	Bemonstering o.b.v. aangeleverde steen door MJ t.b.v. kleurkeuze door architect
	Installatieonderdelen dak (o.a. dakkap)	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	
	Buitenunits installatie dak	Aluminium	RAL 7022, ombergrijs (mat, glansgraad 30%)	Buitenunits op de daken voorzien van een donkere wrapping
	Gevelbekleding buitenbergingen	Houten latten	Zwart, 100 mm latten	
	Deuren buitenbergingen	Hout	Zwart (kozijn + deur)	
	Hwa buitenbergingen	Pvc	Zwart, als houten gevelbekleding	De hwa's incl. stadsuitloop ; Let op, bevestigingsmiddelen in kleur hwa
	Dakkap buitenbergingen	Aluminium	Zwart, als houten gevelbekleding	Let op, bevestigingsmiddelen in kleur aluminium
	Inbouwkast vleermuis	Vivara, IB VL 06 Inbouwsteen Vleermuizen of gelijkwaardig	In kleur metselwerk indien mogelijk (RAL 8015), anders grijs	Inmetselen in gevelmetselwerk
	Inbouwkast huismus	Unitura, Huismus-kast HMTH1 of gelijkwaardig	In kleur metselwerk indien mogelijk (RAL 8015), anders grijs	Inmetselen in gevelmetselwerk

Code	Materiaal	Merk/type	Kleur/afmeting	Opmerking
INTERIEUR				
Vloerafwerking				
V	Cementdekvloer			
V1	Schoonloopmat	Coral /3M Nomad	Grijs	Tot 2,5 meter achter entree deur
V8	Keramische tegels	Aleluia Avenue	Sand, 600x600 mm	Kleur voegwerk: licht grijs
Wandafwerking				
W14	Glasvlies + sauskwerk	Fijne structuur	S2005-Y20R beige	
Plafondafwerking				
PL1	Spuitstuc	Fijne structuur	RAL 9016, wit	
PL4	Akoestische panelen	Rivasono Invisio Pa- nel SAB	Wit	Indien nodig i.v.m. nagalm
Plintafwerking				
P	Tegelplint	Gelijk als V8, Aleluia Avenue	Sand, 120 mm hoog	Kleur voegwerk: licht grijs
Kozijnen en deuren				
	Binnenkozijnen algemene ruimten	Hout	RAL 9016, wit	
	Binnenkozijnen in appartement/woning	Staal, opdek	Wit	
	Voordeuren woningen	Limburgia HPL Formica doors	F5374 NAT Elegant Oak	
	Binnendeuren algemeen	Limburgia, HPL Formica doors	F7949 MAT Soft White	
	Binnendeuren, woning opdek	Berkvens BV, berklon lakdeur	Reinwit	
	Vensterbanken	Holonite kunststeen 1, Wit		
	Binnendeurdorpels	Holonite kunststeen 6, Lichtgrijs		
Diversen				
	Trap	Schoon beton	-	Treden en bordessen met wafelstructuur
	Balustrade trap	Stalen lamellen	RAL 9016 wit	
	Handleuning trap	Staal	RAL 9016 wit	
	Hoekbeschermers uitwendige hoeken	Aluminium	RAL 9016 wit	
	Lift	Kone MonoSpace 300	Cabine 11030 - Calm-Gray, schachtdeuren uitvoeren in optie F - Asturias Satin, geborsteld rvs	