

Onderhoudsadvies Schilderwerk

Reinigen schilderwerk

Het regelmatig reinigen, circa 4x per jaar, met een zachte doek en een neutraal reinigingsmiddel heeft een positieve invloed op de levensduur van de verf. In de lucht en op het schilderwerk aanwezige agressieve stoffen worden daarbij verwijderd en kunnen anders de kwaliteit van de verf negatief beïnvloeden.

Tips bij het schoonmaken van uw schilderwerk:

- Gebruik genoeg water (lauwwarm) zodat eerst het zand goed van het schilderwerk losweekt en er vervolgens goed vanaf kan spoelen;
- Gebruik geen hogedrukreiniger op uw schilderwerk;
- Gebruik geen harde borstels, microvezeldoekjes of schuursponzen. Deze tasten het schilderwerk aan;
- Het is beter om een zachte borstel en katoenen (badstof) handdoek te gebruiken;
- Voeg een scheutje mild reinigingsmiddel toe aan het water zodat het schilderwerk goed wordt afgenomen;
- Tijdens het reinigen kunt u beoordelen of er gebreken in het schilderwerk zitten, denk aan openstaande verbindingen, barstjes, openstaande kitnaden, etc. Herstel eventueel kleine beschadigingen zo snel mogelijk om verdere schade te voorkomen;
- Controleer of het water de kleur van het schilderwerk heeft gekregen, dit is een teken dat de verf is gaan poederen en aan onderhoud toe is.

Kozijn-/ raamrubbers

Om schade aan en vervuiling van de kozijn-/ raamrubbers te voorkomen, worden deze standaard geleverd met een (rode) beschermingsfolie.

Voor de levensduur van de rubbers is het belangrijk dat de beschermingsfolie verwijderd wordt, mocht dit met de oplevering van uw woning nog niet gedaan zijn.

Om kozijnrubbers te onderhouden, kunt u een mild schoonmaakmiddel gebruiken om vuil te verwijderen. Daarnaast is het aan te raden om de rubbers af en toe te behandelen met een onderhoudsmiddel om ze soepel te houden en bescherming te bieden tegen weersinvloeden. Het zorgt er tevens voor dat de afdichtende functie van rubbers goed intact blijft.