

Welkom in uw nieuwe woning

Bij een nieuwe woning komt er veel informatie op u af. Op deze kaart zetten we kort een aantal algemene zaken over het gebruik van de woning op een rij.



Vocht

Om het bouwvocht uit de woning te krijgen is het beste om de verwarming op 15 graden te laten staan.

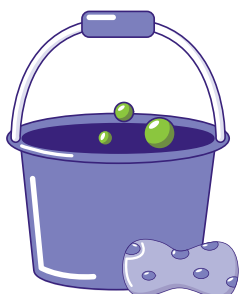


Mechanische Ventilatie

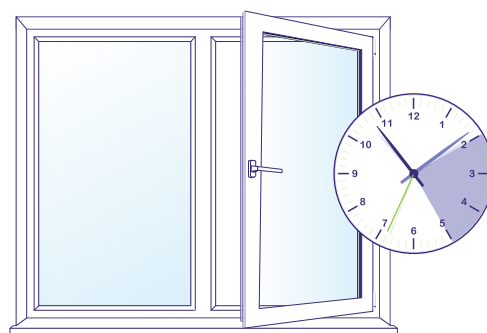
De mechanische ventilatie moet u altijd op stand 1 aan laten staan en met douchen op stand 3.



Minimaal
1 x per jaar



De witte ronde roosters in het plafond moeten minimaal 1 keer per jaar schoon gemaakt worden. Let op dat tijdens het schoonmaken de stand van het rooster niet verandert.



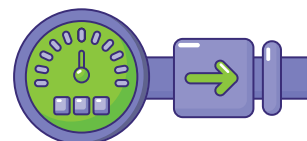
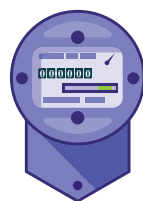
Natuurlijk ventileren

Iedere dag een kwartier luchten en ramen of roosters regelmatig open laten staan.



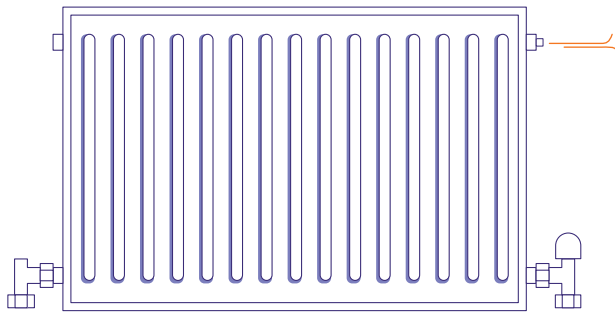
Telefoon en tv

Aansluitingen voor tv en telefoon zitten in de meterkast. Als u dat wenst moet u die zelf (laten) doortrekken naar slaapkamer of woonkamer.



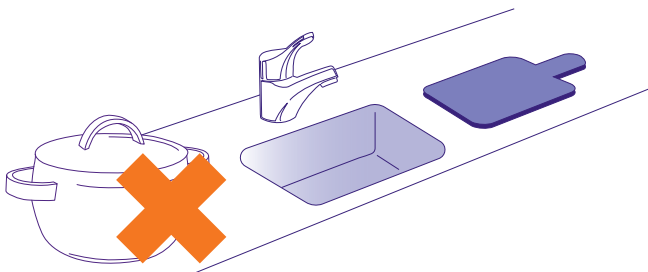
Meterkast

De elektra-, watermeter (en evt. gasmeter) en de hoofkraan zitten in de meterkast. In deze kast mag u **geen andere spullen opbergen**.



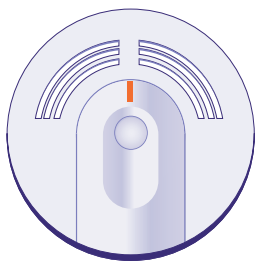
cv-installatie of warmtepomp

De komende periode moet u de drukmeter van de installatie goed in de gaten houden. Is de druk te laag dan valt het apparaat in storing en moet u de installatie zelf bijvullen. In de **woonwijzer** staat stap voor stap hoe dit moet. U kunt hier ook een installatiebedrijf voor inschakelen.

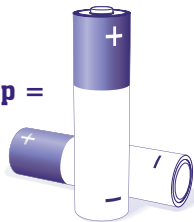


Keuken

Zet geen hete pannen op het aanrecht en gebruik **altijd** een snijplank.

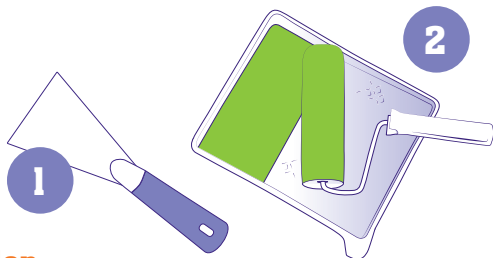


Piep ... piep =



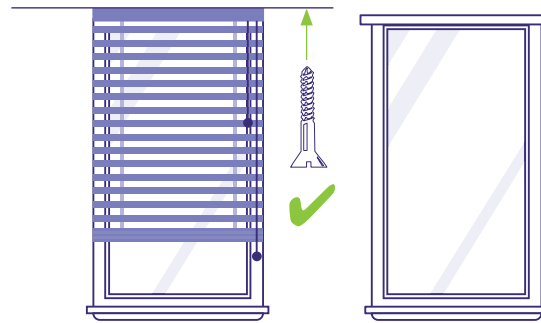
Rookmelder

Als deze gaat piepen moet u zelf de batterij vervangen.



Wanden

Wanden zijn behangklaar, u kunt direct behangen. Als u de wanden wilt sauzen moet u eerst de gaatjes dichten.



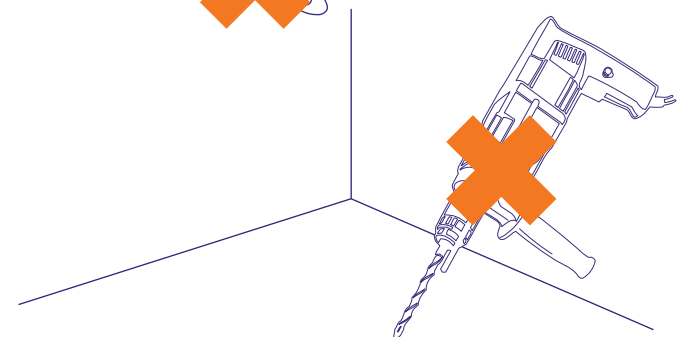
Raambekleding

De rails moeten aan het plafond of de wanden bevestigd worden. In de kozijnen mag niet geboord worden.



Schilderwerk

Binnen mag u schilderen naar keuze, ook de houten kozijnen aan de binnenzijde. Kunststof of aluminium kozijnen mag u **niet** schilderen. Aan de buitenzijde mag u de kleur van de kozijnen niet wijzigen of schilderen. Eén keer per 8 jaar onderhoudt Thuisvester het buitenschilderwerk.



Vloeren

U mag **niet hakken of boren** in de vloeren.



Algemeen

Sluit een inboedelverzekering af. Kies zelf een energie-maatschappij en sluit een abonnement af.

Alle handleidingen vindt u in de map.

Veel woonplezier in uw nieuwe woning!

Thuisvester

ACTIEF
in samenwerking met